

RALA

PÄTEVYYS

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että yritys on todettu päteväksi toteuttajaksi tässä todistuksessa mainituilla toimialoilla.

LMK Lappeenranta Oy

Y-tunnus 0652826-0, kotipaikka Lappeenranta

Talon rakennus- ja asennustyöt

Paikallissurakointi (1.7)

Talonrakentamisen pääurakointi

Korjausrakentaminen ja muutostyöt (2.2)

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset

Julkisivutyöt (3.6), Maalaus- ja tapetointityöt (3.11)

Pätevyystodistus nro 1582. Voimassa 30.4.2025. Liitteet: pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote.

Johanna Holmström
toimitusjohtaja

RALA
RAKENTAMISEN LAATU

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain veloitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjauviin toimenpiteisiin.

LMK Lappeenranta Oy

Y-tunnus	0652826-0
Osoite	Moreenikatu 10, 53810 LAPPEENRANTA
Verkkosivut	www.lmk.fi
Puhelin	+358207435409
Emoyhtiö	LMK-Urakointi Oy
Jäsenyydet	
Pätevyys voimassa	30.4.2025 saakka.
Toimialue	Etelä-Suomi Itä-Suomi

i Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot haetaan Vastuu Groupin Luotettava Kumppani® -palvelusta.

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT



Tietolähteiden perusteella tilaajavastuutiedot ovat kunnossa. Yrityksen tiedoissa ei ole yhtään huomioitavaa, selvitettävää tai puuttuvaa tietoa.

Luotettava Kumppani -raportti	Voimassa 24.4.2024–27.6.2024
YTJ-tiedot	Ok. Päivitetty 19.4.2024. Lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 3.4.1987)
Arvonlisäverovelvollisuus	Kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta (28.06.2013), Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.06.2013)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.3.1995)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 19.11.1986)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.12.2013)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja

ASIAKKAAN ILMOITTAMAT JA TIETOPYYNTÖJEN KAUTTA SAADUT TIEDOT

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 4.4.2024, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 27.3.2024, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	MAALAUSSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN, TALONRAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy



TEKNINEN OSAAMINEN

Erikoiskalusto ja menetelmät –
Lisätietoja –

REFERENSSIT TOIMIALOITTAIN

Ilkonien merkitykset: ✓ Lautakunnan varmentama ✓ Tilaajan varmentama 🗨️ Palaute annettu

1 Talon rakennus- ja asennustyöt

1.7 Paikallisurakointi

Lappeenrannan uusi oikeustalo, Raatimiehenkatu 19	2019 • 160 000 €	✓
Lönnrotin koulun ruokalarakennuksen tiivistyskorjaukset	2019 • 160 000 €	✓
Kaiku24	2021 • 180 000 €	✓
Eksote E-osan IV-koneiden uusiminen	2021 • 120 000 €	✓
Eksote Spet	2021 • 55 000 €	✓
Eksote lineaarikiihdytin	2021 • 97 000 €	✓
EKSOTE Keskussairaalan vesivahingon korjaustyöt D0	2019 • 90 000 €	✓
003 Kylpylä\ 812101 Kylpylaitos uusi osa\ Vesivahingon aiheuttamat korjaustyöt	2022 • 85 000 €	✓
Lappeenrannan pääkirjaston väistötilat	2022 • 111 000 €	✓ ✓
Etelä-Karjalan Keskussairaala	2022 • 277 000 €	✓
Asunto Oy Kornetinkatu 1 -taloyhtiökoodi 07130-	2024 • 84 834 €	✓ ✓
Tainiokosken pappila 1.krs korjaus	2022 • 192 000 €	✓ ✓
Imatran srk Päivärannan kurssikeskus huoltorakennus	2023 • 311 197 €	✓
Asunto Oy Aurakara	2023 • 57 826 €	✓ ✓
Kiinteistö Oy HC Villas Saimaa Spa	2023 • 124 000 €	✓ ✓
Etelä-Karjalan keskussairaala uusi sektiohissi	2024 • 206 700 €	✓ ✓
Rutolan ylivientilaitos ja muuntamo	2023 • 145 000 €	✓ ✓

2 Talonrakentamisen pääurakointi

2.2 Korjausrakentaminen ja muutostyöt

Hallituskatu 29	2019 • 895 000 €	✓
LOAS Sammonlahti II Kalliopellonkatu 10	2019 • 274 000 €	✓
KOy Kohon Villat I, Kohonkankaantie 95	2019 • 310 000 €	✓



ASO Hakoportaankatu 4	2021 • 745 000 €	✓
Tainionkosken kirkko	2019 • 930 000 €	✓
Otavan Opisto	2021 • 300 000 €	✓
Tainionkosken pappila	2020 • 200 000 €	✓
Ylämaan koulu, päiväkodin siirto koululle	2023 • 537 314 €	✓

3 Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset

3.6 Julkisivutyöt

As Oy Lappeenrannan Onnelantie 40	2019 • 478 000 €	✓
Imatran seurakunta, Tainiokosken kirkko, Kirkkokatu	2019 • 930 000 €	✓
LOAS-Kourula	2021 • 1 019 000 €	✓
As Oy Oravarinne julkisivukorjaus	2021 • 300 000 €	✓
As Oy Myllykatu 8	2021 • 209 000 €	✓
As Oy Koulukatu 34	2021 • 345 000 €	✓
Saarenkatu 9	2021 • 115 000 €	✓
LOAS-Punkkeripari	2020 • 61 000 €	✓
Asunto Oy Lpr:n Pasintie 1-3	2022 • 527 000 €	✓
Asunto Oy Lappeenrannan Happotie 2	2022 • 719 000 €	✓
As Oy Lauritsalan Asemankulma	2023 • 367 383 €	✓

3.11 Maalaus- ja tapetointityöt

Lappeenrannan Prisma	2020 • 99 000 €	✓
Kesämäenrinteen koulu	2021 • 1 038 000 €	✓
Fazer makeiset	2020 • 93 000 €	✓
Kymenlaakson Rakennus Oy/ Fiber-X	2022 • 147 062 €	✓ ✓
Kymenlaakson Rakennus Oy Meltolan jätevedenpuhdistamo	2023 • 190 242 €	✓ ✓

MYÖNNETYT SERTIFIKAATIT

TALOUSTIEDOT

✓ Saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.

Tilikausi	1.11.2022–31.10.2023	1.11.2021–31.10.2022	1.11.2020–31.10.2021
-----------	----------------------	----------------------	----------------------



Tilinpäätös	Valmis	Valmis	Valmis
Tilikaudella toimintaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tuloslaskelma			
Liikevaihto	2 467 000 €	2 445 000 €	3 390 154 €
Bruttotulos	1 060 000 €	1 085 000 €	1 429 698 €
Maksetut palkat	672 000 €	858 000 €	906 114 €
Henkilöstökulut	856 000 €	1 098 000 €	1 153 484 €
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	28 000 €	-210 000 €	67 935 €
Tase			
Taseen loppusumma	372 000 €	566 000 €	564 641 €
Maksuvalmius (Quick Ratio)	0,90	1,10	1,70
Omavaraisuusaste	14 %	5 %	34 %
Oma pääoma	–	–	–
Tilintarkastus	Tehty	Tehty	Tehty

HENKILÖSTÖTIEDOT

Tilikausi	1.11.2022–31.10.2023	1.11.2021–31.10.2022	1.11.2020–31.10.2021
Toimihenkilöiden lukumäärä	5	6	6
Vastaavien työnjohtajien lukumäärä toimihenkilöistä	3	4	4
Työntekijöiden lukumäärä	16	14	14
Tapaturmien lukumäärä	0	0	1

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT



Myöntäjä: LähiTapiola
Voimassa: 1.11.2023–31.10.2024
Vakuutussumma: 1 000 000 €
Toimialat: Rakentaminen ja rakennuskorjaustyöt

LISÄTIETOJA TALOUDESTA

Ei merkintöjä.

