

**RALA**

**PÄTEVYYS**

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että yritys on todettu päteväksi toteuttajaksi tässä todistuksessa mainituilla toimialoilla.

## **LMK Lappeenranta Oy**

Y-tunnus 0652826-0, kotipaikka Lappeenranta

### **Talon rakennus- ja asennustyöt**

Paikallissurakointi (1.7)

### **Talonrakentamisen pääurakointi**

Korjausrakentaminen ja muutostyöt (2.2)

### **Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset**

Julkisivutyöt (3.6), Maalaus- ja tapetointityöt (3.11)

Pätevyystodistus nro 1582. Voimassa 30.4.2024. Liitteet: pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote.

Kirsi Hautala  
toimitusjohtaja

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain veloitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjauviin toimenpiteisiin.

Bedömningsnämnden för Byggnadets Kvalitet BYKVA rf har på ansökan beviljat detta behörighetscertifikat som ett bevis på att företaget har konstaterats vara en behörig genomförare i de branscher som nämns i detta certifikat.

## **LMK Lappeenranta Oy**

FO-nummer 0652826-0, hemort Lappeenranta

### **Byggnads- och installationsarbeten i hus**

Lokala entreprenader (1.7)

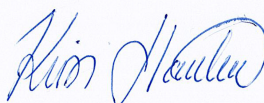
### **Huvudentreprenader inom husbyggande**

Reparationsbyggande och ändringsarbeten (2.2)

### **Husbyggnadens väggbeklädnader utomhus och inomhus**

Fasadarbeten (3.6), Målnings- och tapetseringsarbeten (3.11)

Certifikatnummer 1582. I kraft fram till 30.4.2024. Bilagor: behörighetsrapport, referensförteckning och handelsregisterutdrag.



Kirsi Hautala  
verkställande direktör



The Construction Quality Association RALA's Certification Board has, in response to an application, granted this Certificate of Competence as proof that the company has been found competent to operate in the fields specified below.

---

## **LMK Lappeenranta Oy**

Business ID 0652826-0, registered office Lappeenranta

### **Building construction and installation**

In-situ contracting (1.7)

### **General contracting in building construction**

Building repairs and modifications (2.2)

### **Interior and exterior claddings of buildings**

Façades (3.6), Painting and wallpapering (3.11)

---

Competence certificate no 1582. Valid until 30.4.2024. Appendices: competence report, list of references and extract from the trade register.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Kirsi Hautala".

Kirsi Hautala  
Managing Director



In order to obtain a competence certificate, the company must demonstrate that it possesses sufficient technical competence and adequate resources, and has duly fulfilled its obligations under the Contractor's Obligations and Liability Act as well as made the required financial disclosures. The company that applied for and was awarded with the Certificate of Competence is liable for the accuracy of the information submitted to the Construction Quality Association. A company may be removed from the Association's Competence Register by a decision of the Certification Board if the company does not meet the requirements of the RALA Competence and fails to take sufficient corrective actions within a reasonable time.

# LMK Lappeenranta Oy

Y-tunnus	0652826-0
Osoite	Moreenikatu 10, 53810 LAPPEENRANTA
Verkkosivut	<a href="http://www.lmk.fi">www.lmk.fi</a>
Puhelin	+358207435409
Emoyhtiö	LMK-Urakointi Oy
Jäsenyydet	
Pätevyys voimassa	30.4.2024 saakka.
Toimialue	Etelä-Suomi Itä-Suomi

**i** Tilaajavastuulain edellyttämät tiedot haetaan Vastuu Groupin Luotettava Kumppani® -palvelusta.

## TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT



Tietolähteiden perusteella tilaajavastuutiedot ovat kunnossa. Yrityksen tiedoissa ei ole yhtään huomioitavaa, selvittävää tai puuttuvaa tietoa.

Luotettava Kumppani -raportti	Voimassa 10.11.2023–6.1.2024
YTJ-tiedot	Ok. Päivitetty 10.11.2023. Lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 3.4.1987)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.06.2013), Kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta (28.06.2013)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.3.1995)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 19.11.1986)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (alkaen 1.12.2013)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja

## ASIAKKAAN ILMOITTAMAT JA TIETOPYYNTÖJEN KAUTTA SAADUT TIEDOT

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 30.10.2023, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 30.10.2023, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	MAALAUSSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN, TALONRAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy



## TEKNINEN OSAAMINEN

Erikoiskalusto ja menetelmät –  
Lisätietoja –

## REFERENSSIT TOIMIALOITTAIN

Ilkonien merkitykset: ✓ Lautakunnan varmentama ✓ Tilaajan varmentama 🗨️ Palaute annettu

### 1 Talon rakennus- ja asennustyöt

#### 1.7 Paikallisurakointi

Lappeenrannan uusi oikeustalo, Raatimiehenkatu 19	2019 • 160 000 €	✓
Lönnrotin koulun ruokalarakennuksen tiivistyskorjaukset	2019 • 160 000 €	✓
Kaiku24	2021 • 180 000 €	✓
Eksote E-osan IV-koneiden uusiminen	2021 • 120 000 €	✓
Eksote Spet	2021 • 55 000 €	✓
Eksote lineaarikiihdytin	2021 • 97 000 €	✓
EKSOTE Keskussairaalan vesivahingon korjaustyöt D0	2019 • 90 000 €	✓
003 Kylpylä\ 812101 Kylpylaitos uusi osa\ Vesivahingon aiheuttamat korjaustyöt	2022 • 85 000 €	✓
Lappeenrannan pääkirjaston väistötilat	2022 • 111 000 €	✓ ✓
Etelä-Karjalan Keskussairaala	2022 • 277 000 €	✓

### 2 Talonrakentamisen pääurakointi

#### 2.2 Korjausrakentaminen ja muutostyöt

Tukkikadun Siirtohanke, Pohjolankatu 12	2018 • 753 000 €	✓
Hallituskatu 29	2019 • 895 000 €	✓
LUT RV4 Touhulan päiväkot	2019 • 700 000 €	✓
LOAS Sammonlahti II Kalliopellonkatu 10	2019 • 274 000 €	✓
KOy Kohon Villat I, Kohonkankaantie 95	2019 • 310 000 €	✓
ASO Hakoportankatu 4	2021 • 745 000 €	✓
Tainionkosken kirkko	2019 • 930 000 €	✓
Otavan Opisto	2021 • 300 000 €	✓
Tainionkosken pappila	2020 • 200 000 €	✓



### 3 Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset

#### 3.6 Julkisivutyöt

Orkoniitynkatu 9	2018 • 335 000 €	✓
Citymarket Lappeenranta	2019 • 650 000 €	✓
As Oy Lappeenrannan Onnelantie 40	2019 • 478 000 €	✓
Imatran seurakunta, Tainiokosken kirkko, Kirkkokatu	2019 • 930 000 €	✓
LOAS-Kourula	2021 • 1 019 000 €	✓
As Oy Oravarinne julkisivukorjaus	2021 • 300 000 €	✓
As Oy Myllykatu 8	2021 • 209 000 €	✓
As Oy Koulukatu 34	2021 • 345 000 €	✓
Saarenkatu 9	2021 • 115 000 €	✓
LOAS-Punkkeripari	2020 • 61 000 €	✓
Asunto Oy Lpr:n Pasintie 1-3	2022 • 527 000 €	✓
Asunto Oy Lappeenrannan Happotie 2	2022 • 719 000 €	✓

#### 3.11 Maalaus- ja tapetointityöt

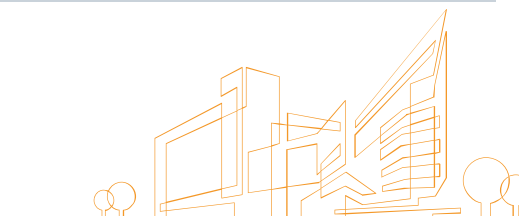
EKKS K-sairaalan uudisrakentaminen	2018 • 370 000 €	✓	EV
Lappeenrannan Prisma	2020 • 99 000 €	✓	
Kesämäenrinteen koulu	2021 • 1 038 000 €	✓	
Fazer makeiset	2020 • 93 000 €	✓	

## MYÖNNETYT SERTIFIKAATIT

## TALOUSTIEDOT

✓ Saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.

Tilikausi	1.11.2021–31.10.2022	1.11.2020–31.10.2021	1.11.2019–31.10.2020
Tilinpäätös	Valmis	Valmis	Valmis
Tilikaudella toimintaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tuloslaskelma</b>			
Liikevaihto	2 445 000 €	3 390 154 €	2 689 000 €
Bruttotulos	1 085 000 €	1 429 698 €	1 166 000 €
Maksetut palkat	858 000 €	906 114 €	796 000 €
Henkilöstökulut	1 098 000 €	1 153 484 €	992 000 €



Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	-210 000 €	67 935 €	-36 000 €
<b>Tase</b>			
Taseen loppusumma	566 000 €	564 641 €	543 000 €
Maksuvalmius (Quick Ratio)	1,10	1,70	1,20
Omavaraisuusaste	5 %	34 %	21 %
Oma pääoma	–	–	–
<b>Tilintarkastus</b>	Tehty	Tehty	Tehty

## HENKILÖSTÖTIEDOT

Tilikausi	1.11.2021–31.10.2022	1.11.2020–31.10.2021	1.11.2019–31.10.2020
Toimihenkilöiden lukumäärä	6	6	5
Vastaavien työnjohtajien lukumäärä toimihenkilöistä	4	4	3
Työntekijöiden lukumäärä	14	14	16
Tapaturmien lukumäärä	–	1	1

## VASTUUVAKUUTUSTIEDOT



Myöntäjä: LähiTapiola  
Voimassa: 1.11.2023–31.10.2024  
Vakuutussumma: 1 000 000 €  
Toimialat: Rakentaminen ja rakennuskorjaustyöt

## LISÄTIETOJA TALOUDESTA

Ei merkintöjä.

